



## Keuken- en sanitairbrochure

De Woongaard - Cluster 9 en 10 - Meteren



**Middelkoop**  
Dé specialistische totaalbeleving





“Of u nou groots denkt of  
liever klein wilt beginnen”



# Alles voor de beste beleving

Een nieuwe keuken of badkamer uitzoeken is een bijzonder moment. Om de juiste keuzes te maken, moet u zichzelf zorgeloos kunnen oriënteren. Dat doet u door een ontwerp te zien, maar ook door het te voelen en erover in gesprek te gaan met specialisten. Bij Middelkoop doen we dan ook alles voor de beste beleving.

Keukens en badkamers zijn tegenwoordig veel meer dan functionele ruimtes. Ze maken uw woning uniek en verrijken uw leven. Zéker als ze zo ontworpen zijn dat ze perfect aansluiten bij uw wensen, smaak en levensstijl. Met slimme innovaties en duurzame oplossingen gaan we samen op weg naar comfort, schoonheid en een persoonlijk statement.

## Optimaal genieten

Onze wereld van keukens en badkamers is de ideale plek om de juiste keuzes te maken. Zónder dat u daarbij uw keuzevrijheid verliest. We begrijpen namelijk als geen ander dat u het op uw manier wilt doen. Alleen dan kunt u straks immers optimaal van uw keuken of badkamer genieten.

Of u nou groots denkt of liever klein wilt beginnen: in onze showroom vindt u alle inspiratie. En we helpen u graag op weg met open en eerlijk advies. Door u te ontzorgen en in alle opzichten blij te maken, zorgen we er samen voor dat u uw ideale keuken of badkamer onbezorgd kunt ontdekken.

*Hans Middelkoop*



Dé specialistische totaalbeleving

[www.middelkoopculemborg.nl](http://www.middelkoopculemborg.nl)

## Onze voordelen op een rij

Gefeliciteerd met uw nieuwe woning in het project De Woongaard Cluster 9 en 10 te Meteren. Wij willen u, als één van de toekomstige bewoners van deze prachtige woningen, welkom heten in onze showroom.

Maatwerk is voor Middelkoop een kernwoord, zo kunnen wij uw badkamer(s), toilet(en) en keuken geheel naar wens op maat maken.

### Sanitair en tegelwerk

- Uw toilet- en badkamer zijn meegenomen in de v.o.n. prijs van uw woning waarbij u zonder meerprijs een keuze kunt maken uit een aantal kleuren tegels.
- In de brochure zijn van enkele bouwnummers voorbeelden weergegeven van de toilet- en badkamer.
- Tijdens een persoonlijk adviesgesprek met een sanitairadviseur kunt u uw persoonlijke wensen uitgebreid bespreken, wij maken dan gelijk een 3D tekening van uw badkamer.
- Na uw akkoord zorgen wij dat de aannemer uw order en tekeningen ontvangt zodat de aannemer weet wat zij moeten maken.

### Keukeninrichting

Als u bij Middelkoop de keuken aanschaft:

- **Betaalt u geen coördinatiekosten aan de aannemer voor het maken van de nieuwe leidingtekeningen.**
- **Alle elektra basisaansluitingen worden binnen de keukenzone kosteloos verplaatst.**
- **Alle water en afvoer basisaansluitingen worden binnen de keukenzone kosteloos verplaatst.**
- **De vloerverwarming wordt kosteloos aangepast aan de keukencontouren.**
- Al uw keukenwensen kunt u tijdens een persoonlijk adviesgesprek met onze keukenadviseur doornemen. Tijdens dit gesprek maakt de adviseur een 3D tekening in kleur welke u een helder beeld geeft van uw nieuwe keuken.
- Een aanbetaling is bij ons niet nodig.
- Na uw akkoord verzorgen wij het gehele vervolgtraject.
- De nieuwe leidingtekeningen versturen wij voor u naar de aannemer en controleren deze tijdens het bouwproces.

Kortom, compleet ontzorgd!

## De Woongaard Cluster 9 en 10 in Meteren







# het project

bezoek, beleef & geniet



**De Vree en Sliepen**

Bouwt de toekomst van onze regio





## Keukenopstelling Comfort

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt voor de bouwnummers: 1 + 2 + 15 + 16 + 41 + 42 + 43 + 44 + 45

Merk: Schüller  
Kleur: Aagaatgrijs  
Apparatuur: Etna  
Werkblad: Kunststof  
Spoelbak: RVS vlakbouw  
Kraan: Eén hendel

## Projectaanbieding

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief montage en inclusief btw: **€5750,-**

Deze keuken kunt u volledig naar eigen wens tegen meerprijs inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.





## Keukenopstelling Premium

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt  
voor de bouwnummers: 1 + 2 + 15 + 16 + 41 + 42  
+ 43 + 44 + 45



Deze keuken kunt u naar eigen wens inrichten en  
is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer keukens  
inspiratie opdoen?  
Scan de QR-code.



Mk





## Keukenopstelling Comfort

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt  
voor de bouwnummers: 3 t/m 14 + 17 t/m 40

Merk:	Schüller
Kleur:	Zandgrijs
Apparatuur:	Etna
Werkblad:	Kunststof
Spoelbak:	RVS vlakbouw
Kraan:	Eén hendel

## Projectaanbieding

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief  
montage en inclusief btw: **€ 5350,-**

Deze keuken kunt u volledig naar eigen wens tegen meerprijs  
inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.







## Keukenopstelling Premium

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt  
voor de bouwnummers: 3 t/m 14 + 17 t/m 40



Deze keuken kunt u naar eigen wens inrichten en  
is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer keuken  
inspiratie opdoen?  
Scan de QR-code.



Mk



# Keukenapparatuur uit de keukenopstelling Comfort



Koelkast met vriesvak



RVS afzuigkap met recirculatie



Vaatwasser



Oven



Inductiekookplaat met vier zones







# het project

bezoek, beleef & geniet



 **De Vree en Sliepen**  
Bouwt de toekomst van onze regio





**Middelkoop uw projectleverancier voor pvc-vloeren!**

**Vraag in de showroom naar de projectaanbieding voor uw woning.**





# Projectaanbieding pvc-vloeren en plinten.

Vraag in de showroom naar de projectaanbieding voor uw woning!

PVC vloer gelijmd en plinten voor de gehele woning (exclusief toilet en badkamers)

- Keuze uit 7 kleuren
- Deze prijs is inclusief btw, egaline en montage (na oplevering)
- In stroken aangebracht, eventueel (tegen een meerprijs) ook in visgraat te leggen
- MDF voorgelakte plinten van 9cm hoog



Blond Oak



Dark Oak



Dust Oak



Ivory Oak



Coconut Oak



Natural Oak



Sand Oak



White Oak



Unfinished Oak



French Oak



MDF voorgelakte plint  
9cm hoog





## Basis badkamer- en toiletopstelling

Weergegeven badkamer en toilet:  
Bnr. 4, 6, 11, 12, 13, 26, 27, 28 Getekend  
Bnr. 5, 7, 8 Gespiegeld



Deze badkamer- en toiletopstelling wordt  
aangepast afhankelijk van de inrichting van uw  
woning.





## Premium badkamer- en toiletopstelling

Weergegeven badkamer en toilet:  
Bnr. 4, 6, 11, 12, 13, 26, 27, 28 Getekend  
Bnr. 5, 7, 8 Gespiegeld



Deze badkamer- en toiletopstelling kunt u volledig naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair inspiratie opdoen?  
Scan de QR-code.



Mk



## Basis badkamer- en toiletopstelling

Weergegeven badkamer en toilet:  
Bnr. 45 Getekend



Deze badkamer- en toiletopstelling wordt  
aangepast afhankelijk van de inrichting van uw  
woning.





## Premium badkamer- en toiletopstelling

Weergegeven badkamer en toilet:  
Bnr. 45 Getekend



Deze badkamer- en toiletopstelling kunt u volledig naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair inspiratie opdoen?  
Scan de QR-code.



Mk



# Basis sanitairproducten

Pas als u de juiste sanitairproducten kiest, wordt uw badkamer een ruimte om volop van te genieten. Met deze producten maakt u uw badkamer helemaal compleet. De weergegeven producten zitten standaard bij de woning inbregrepen. E.a.e. conform verkoop/0-tekening.

- Fonteinkraan van Grohe
- Fontein van Villeroy & Boch
- Wastafelkraan van Grohe
- Wastafel van Villeroy & Boch
- Toiletpot van Villeroy & Boch
- Douchethermostaat en glijstangset van Grohe.





# Standaard tegels

Pas als u de juiste tegels kiest, wordt uw badkamer een ruimte om volop van te genieten. Door de juiste tegels te kiezen krijgen de badkamer en het toilet de gewenste sfeer.

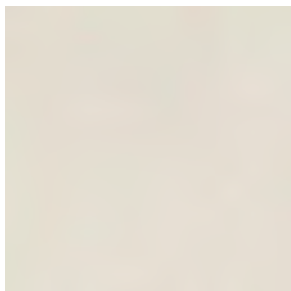
- Wandtegels formaat circa 20 x 40 cm in de kleuren:

- Wit (mat)
- Wit (glans)
- Wit beige
- Wit grijs
- Licht grijs
- Donker grijs

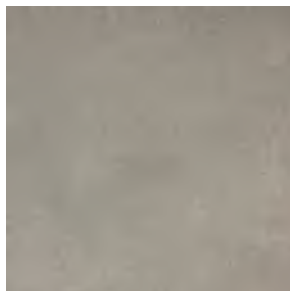
- Vloertegels formaat circa 30 x 30 cm in de kleuren:

- Ivoor
- Bruin grijs
- Zwart
- Donkergrijs
- Licht grijs

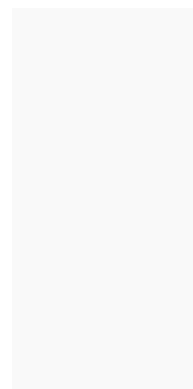
Ivoor



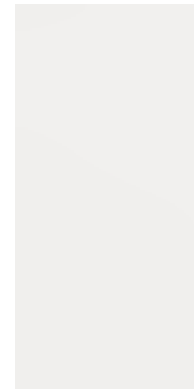
Bruin grijs



Wit (mat)



Wit (glans)



Wit beige



Zwart



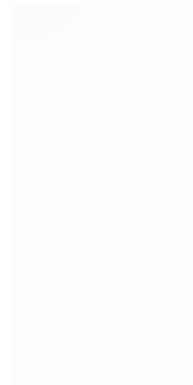
Donker grijs



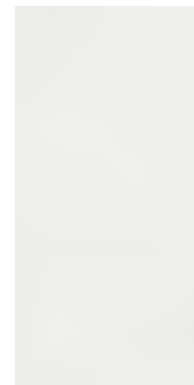
Licht grijs



Wit grijs



Licht grijs



Donker grijs





# Middelkoop

Dé specialistische totaalbeleving







## Keukens

Koken en leven tegelijk



## Badkamers

Ruimte om te ontspannen



## Vloeren

Basis voor de sfeer



## Kasten

Op maat en naar wens

**Middelkoop is een trots familiebedrijf in Culemborg. Al sinds 1933 doen we alles voor de beste beleving van onze klanten. De vierde generatie heeft nog precies dezelfde drijfveren als de eerste: gastvrijheid en gedrevenheid. Daarmee zorgen we ervoor dat u bij ons onbezorgd uw ideale interieur kunt ontdekken.**

Van complete keukens en badkamers tot en met maatwerk vloeren en kasten: we bieden u alle ruimte en mogelijkheden om uw interieur naar wens in te richten. Daarbij hechten we veel waarde aan de keuzevrijheid. Als geen ander vinden we dat u uw ideale ontwerp of opstelling onbezorgd moet kunnen ontdekken. Want alleen dan doet u het op uw manier. En dat is de enige basis om straks optimaal van uw keuken of badkamer te kunnen genieten.

**“Al sinds 1933 doen we alles voor de beste beleving van onze klanten”**





# de showroom

bezoek, beleef & geniet





## Een uitgebreide showroom

Een keuken of badkamer koopt u niet zomaar. Sterker nog: u weegt elke beslissing in alle opzichten af. Om tot de juiste keuzes te komen, nodigen we u van harte uit in onze wereld van keukens en badkamers.

In onze showroom inspireren en adviseren we u graag. Om erachter te komen of een keuken of badkamer goed bij u past, is het namelijk belangrijk om deze niet alleen te zien, maar ook te voelen. Daarom krijgt u in onze showroom alle ruimte om een ontwerp of opstelling te ontdekken.

Maak de kastjes dus gerust open. Bekijk of de hoogte van een aanrecht u bevalt. En vraag onze specialisten om een eerlijk advies over de vele slimme innovaties en duurzame technieken. 'In het echt' ontdekt u het comfort en de schoonheid van onze keukens en badkamers namelijk pas écht.

### Geniet van uw bezoek



4000 m<sup>2</sup>  
showroom



Geen  
aanbetalingen



Ruime  
parkeergelegenheid



Elektrisch  
laadsysteem



Ruime  
kinderspeelhoek



Koffie en thee met  
een lekkernij



“In onze showroom  
inspireren en adviseren  
we u graag”



# inspiratie Keuken

bezoek, beleef & geniet

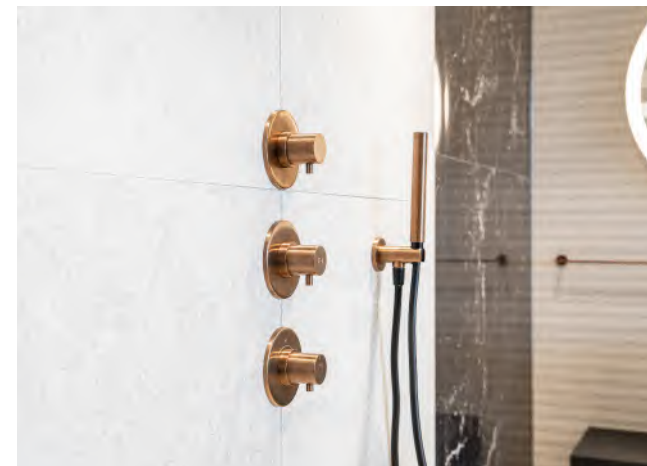
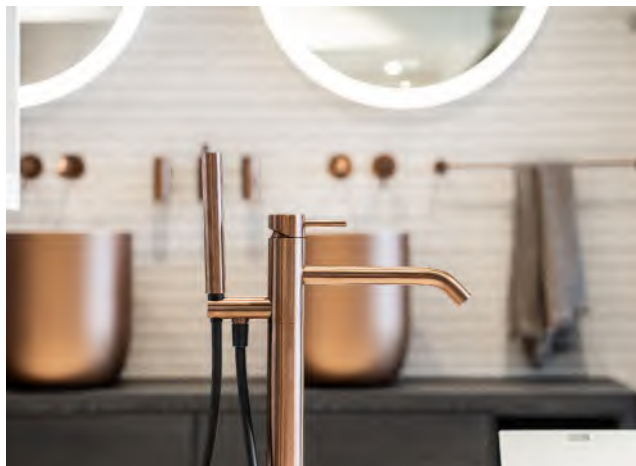






# inspiratie Badkamer

bezoek, beleef & geniet



# inspiratie Vloeren

bezoek, beleef & geniet







# inspiratie Kasten

bezoek, beleef & geniet



# Middelkoop

Dé specialistische totaalbeleving



## Bedrijfsgegevens

Beesdseweg 2  
4104 AW CULEMBORG



## Contactgegevens

0345 - 51 20 20  
[info@middelkoopculmborg.nl](mailto:info@middelkoopculmborg.nl)  
[www.middelkoopculmborg.nl](http://www.middelkoopculmborg.nl)



## Openingstijden

Ma t/m Do	09:00-17:30
Vr	09:00-21:00
Za	09:00-16:00
Zo	Gesloten