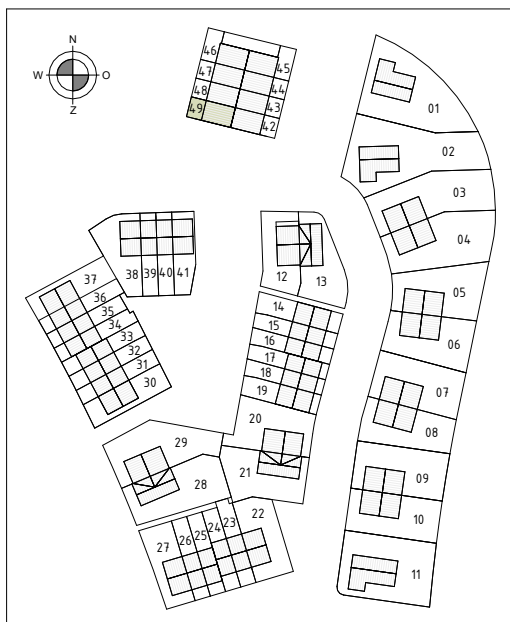


## Inhoud:

00\_VKT - Voorblad met renvooi en situatie  
01\_SIT - Perceel  
04\_AXO - 3D  
05\_PGR - Plattegronden  
06\_GVL - Gevels  
07\_DRS - Doorsnede  
08\_BRG - Houten berging (indien van toepassing)  
09\_OPT - Opties (bijlage)

## Situatie



## Renvooi materialen

- constructie- en buitenwanden
- isolerende schil
- lichte scheidingswand
- dakafwerking

## Renvooi percelen

- erfafscheiding haag
- entree woning
- parkeerplek



vlizotrap 600x1200 mm

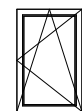
## Algemeen & Symbolen



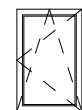
dagmaten standaard 910,  
tenzij anders aangegeven  
DM = dagmaat in mm



kruipluik



deur / raam  
getrokken lijn =  
naar buiten draaiend



deur / raam  
gestippelde lijn =  
naar binnen draaiend

## Woning oppervlakten:

BVO: 112,8 m<sup>2</sup>

GBO: 80,4 m<sup>2</sup>



Westervoortsedijk 95a  
6827 AW Arnhem

Postbus 48  
6800 AA Arnhem

026-4430243

info@kuipergroep.nl  
www.kuiperbouw.nl



### Projectnaam

De Woongaard Geldermalsen

### Projectnummer

129

### Projectfase

Verkooptekeningen

### Opdrachtgever

Kuiper Bouw B.V.

### Projectadres

Geldermalsen, gemeente West  
Betuwe, sectie N, perceel 2806

### Tekening omschrijving

Voorblad bwnr 49

### Tekening status

Definitief

### Schaal

1:500

### Formaat

A4

### Getekend

DR

### Datum

26-05-2026

### Wijzigingsdatum

### Tekeningnummer

00\_VKT\_49

## RENVOOI elektra

Hoogte	Symbol	Omschrijving
Zie tekening		Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact
n.t.b.		Werkshakelaar tbv PV/WP
n.t.b.		Aansluitpunt data
n.t.b.		Aansluitpunt data 2-voudig tbv PV-omvormer
300+		Cat 6, niet afgemonteerd
1500+		Ventilatieleiding, bedraad
2500+		Bel
650+		Centraal aardpunt
plafond		Centraaldoos
Zie tekening		Contactdoos 1-voudig met beschermingscontact
500+		Contactdoos 1-voudig met beschermingscontact, w aterdicht
opbouw		Contactdoos 2-voudig met beschermingscontact, opbou w
300+		Contactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 2 inbouwdozen
opbouw		Contactdoos met wisselschakelaar
450+		Contactdoos, perilex
1200+		Drukknop
plafond		Optische rookmelder
1050+		Schakelaar, 1-polig
1050+		Schakelaar, serie-
1050+		Schakelaar, wissel-
1500+		Thermostaatleiding, bedraad
1200+		Groepenverdeelkast
		Grondkabel

## RENVOOI werktuigbouwkundig

	buitenkraan
	toevoerpunt mechanische ventilatie (posities en aantallen indicatief)
	afvoerpunt mechanische ventilatie (posities en aantallen indicatief)
	designradiator (elektrisch)
	radiator (elektrisch)
	vloerverwarmingsverdeler
	binnenunit warmtepomp
	buitenunit warmtepomp
	ventilatie-unit met warmteterugwinning
	gevelrooster t.b.v. aanzuiging ventilatielucht
	opstelplaats wasmachine
	opstelplaats droger



Westervoortsedijk 95a  
6827 AW Arnhem

Postbus 48  
6800 AA Arnhem

026-4430243

info@kuipergroep.nl  
www.kuiperbouw.nl



### Projectnaam

De Woongaard Geldermalsen

### Projectnummer

129

### Projectfase

Verkooptekeningen

### Opdrachtgever

Kuiper Bouw B.V.

### Projectadres

Geldermalsen, gemeente West  
Betuwe, sectie N, perceel 2806

### Tekening omschrijving

renvooi E + W

### Tekening status

Definitief

### Schaal

nvt

### Formaat

A4

### Getekend

DR

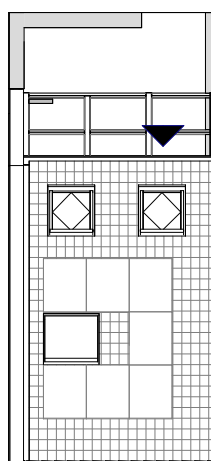
### Datum

26-05-2026

### Wijzigingsdatum

### Tekeningnummer

00\_VKT\_49a



**KUIPER**  
bouw

Westervoortsedijk 95a  
6827 AW Arnhem

Postbus 48  
6800 AA Arnhem

026-4430243

info@kuipergroep.nl  
www.kuiperbouw.nl



#### Projectnaam

De Woongaard Geldermalsen

#### Projectnummer

129

#### Projectfase

Verkooptekeningen

#### Opdrachtgever

Kuiper Bouw B.V.

#### Projectadres

Geldermalsen, gemeente West  
Betuwe, sectie N, perceel 2806

#### Tekening omschrijving

Perceel bwnr 49

#### Tekening status

Definitief

#### Schaal

1:200

#### Formaat

A4

#### Getekend

DR

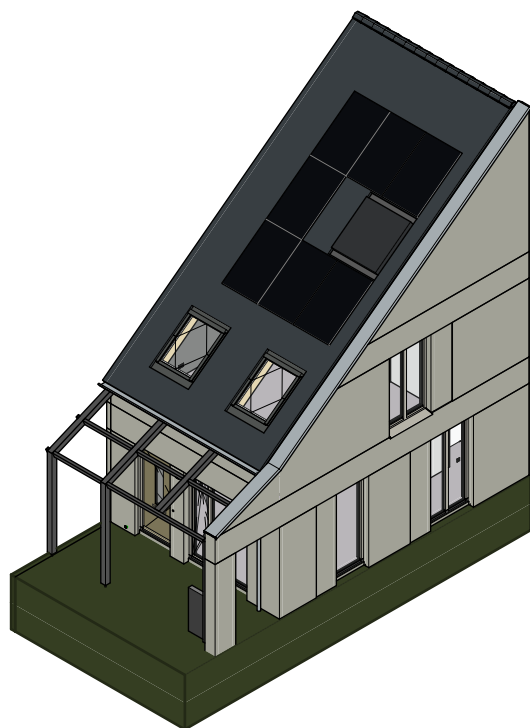
#### Datum

26-05-2026

#### Wijzigingsdatum

#### Tekeningnummer

01\_SIT\_49



**KUIPER**  
bouw

Westervoortsedijk 95a  
6827 AW Arnhem

Postbus 48  
6800 AA Arnhem

026-4430243

info@kuipergroep.nl  
www.kuiperbouw.nl



**Projectnaam**

De Woongaard Geldermalsen

**Projectnummer**

129

**Projectfase**

Verkooptekeningen

**Opdrachtgever**

Kuiper Bouw B.V.

**Projectadres**

Geldermalsen, gemeente West  
Betuwe, sectie N, perceel 2806

**Tekening omschrijving**

3D impressies bwnr 49

**Tekening status**

Definitief

**Schaal**

nvt

**Formaat**

A4

**Getekend**

DR

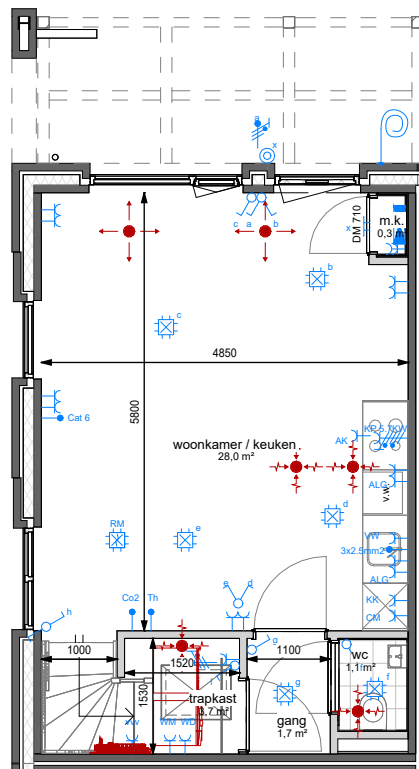
**Datum**

26-05-2026

**Wijzigingsdatum**

**Tekeningnummer**

04\_AXO\_49



Westervoortsedijk 95a  
6827 AW Arnhem

Postbus 48  
6800 AA Arnhem

026-4430243

info@kuipergroep.nl  
www.kuiperbouw.nl



#### Projectnaam

De Woongaard Geldermalsen

#### Projectnummer

129

#### Projectfase

Verkooptekeningen

#### Opdrachtgever

Kuiper Bouw B.V.

#### Projectadres

Geldermalsen, gemeente West  
Betuwe, sectie N, perceel 2806

#### Tekening omschrijving

Plattegrond begane grond  
bwnr 49

#### Tekening status

Definitief

#### Schaal

1:100

#### Formaat

A4

#### Getekend

DR

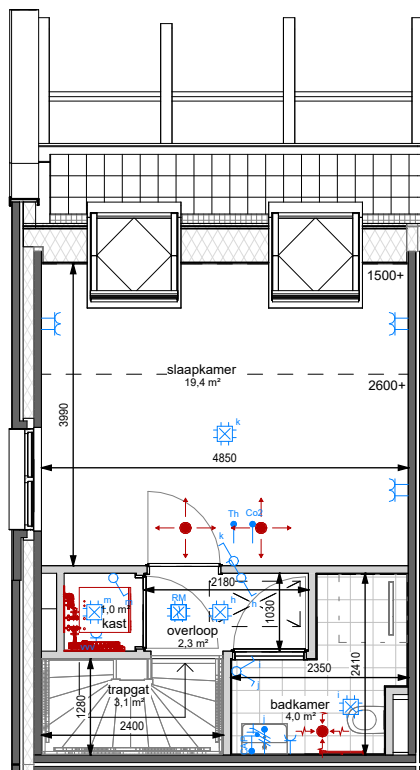
#### Datum

26-05-2026

#### Wijzigingsdatum

#### Tekeningnummer

05\_PGR\_49.0



Westervoortsedijk 95a  
6827 AW Arnhem

Postbus 48  
6800 AA Arnhem

026-4430243

info@kuipergroep.nl  
www.kuiperbouw.nl



#### Projectnaam

De Woongaard Geldermalsen

#### Projectnummer

129

#### Projectfase

Verkooptekeningen

#### Opdrachtgever

Kuiper Bouw B.V.

#### Projectadres

Geldermalsen, gemeente West  
Betuwe, sectie N, perceel 2806

#### Tekening omschrijving

Plattegrond eerste verdieping  
bwnr 49

#### Tekening status

Definitief

#### Schaal

1:100

#### Formaat

A4

#### Getekend

DR

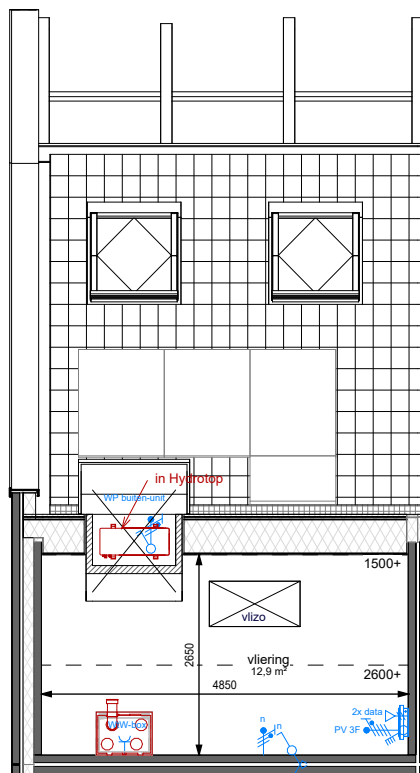
#### Datum

26-05-2026

#### Wijzigingsdatum

#### Tekeningnummer

05\_PGR\_49.1



Westervoortsedijk 95a  
6827 AW Arnhem

Postbus 48  
6800 AA Arnhem

026-4430243

info@kuipergroep.nl  
www.kuiperbouw.nl



#### Projectnaam

De Woongaard Geldermalsen

#### Projectnummer

129

#### Projectfase

Verkooptekeningen

#### Opdrachtgever

Kuiper Bouw B.V.

#### Projectadres

Geldermalsen, gemeente West  
Betuwe, sectie N, perceel 2806

#### Tekening omschrijving

Plattegrond tweede verdieping  
bwnr 49

#### Tekening status

Definitief

#### Schaal

1:100

#### Formaat

A4

#### Getekend

DR

#### Datum

26-05-2026

#### Wijzigingsdatum

#### Tekeningnummer

05\_PGR\_49.2



Westervoortsedijk 95a  
6827 AW Arnhem

Postbus 48  
6800 AA Arnhem

026-4430243

info@kuipergroep.nl  
www.kuiperbouw.nl



#### Projectnaam

De Woongaard Geldermalsen

#### Projectnummer

129

#### Projectfase

Verkooptekeningen

#### Opdrachtgever

Kuiper Bouw B.V.

#### Projectadres

Geldermalsen, gemeente West  
Betuwe, sectie N, perceel 2806

#### Tekening omschrijving

Voorgevel bwnr 49

#### Tekening status

Definitief

#### Schaal

1:100

#### Formaat

A4

#### Getekend

DR

#### Datum

26-05-2026

#### Wijzigingsdatum

#### Tekeningnummer

06\_GVL\_49.1





**KUIPER**  
bouw

Westervoortsedijk 95a  
6827 AW Arnhem

Postbus 48  
6800 AA Arnhem

026-4430243

info@kuipergroep.nl  
www.kuiperbouw.nl



**Projectnaam**

De Woongaard Geldermalsen

**Projectnummer**

129

**Projectfase**

Verkooptekeningen

**Opdrachtgever**

Kuiper Bouw B.V.

**Projectadres**

Geldermalsen, gemeente West  
Betuwe, sectie N, perceel 2806

**Tekening omschrijving**

Rechter zijgevel bwnr 49

**Tekening status**

Definitief

**Schaal**

1:100

**Formaat**

A4

**Getekend**

DR

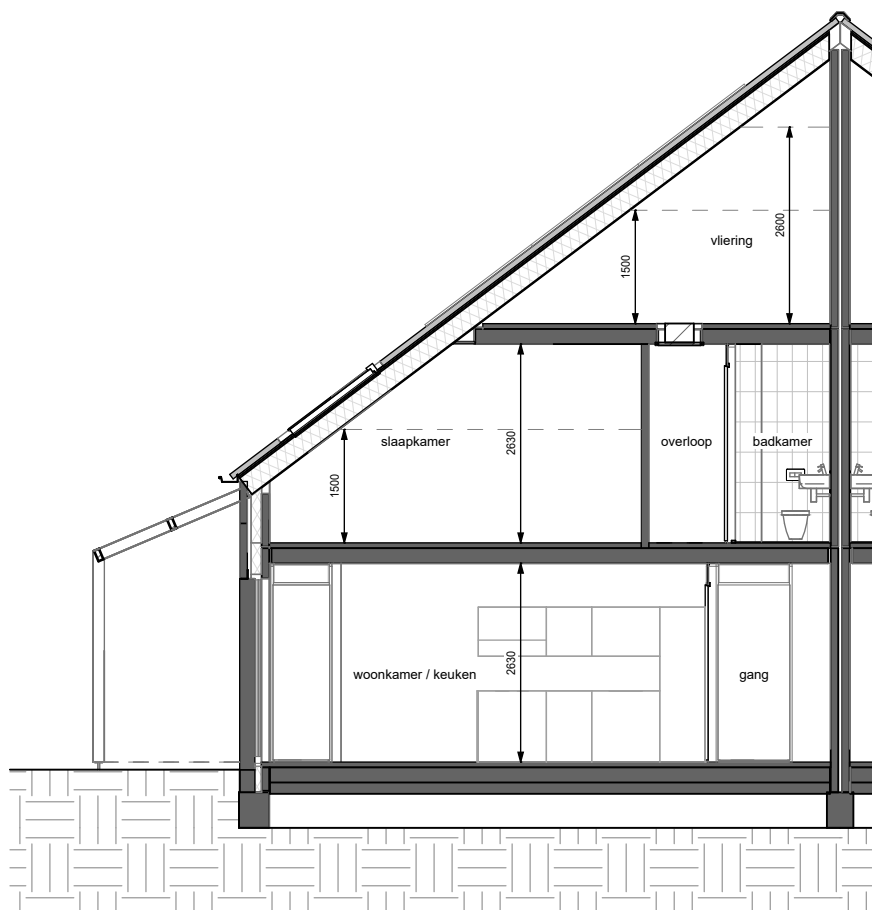
**Datum**

26-05-2026

**Wijzigingsdatum**

**Tekeningnummer**

06\_GVL\_49.2



Westervoortsedijk 95a  
6827 AW Arnhem

Postbus 48  
6800 AA Arnhem

026-4430243

info@kuipergroep.nl  
www.kuiperbouw.nl



#### Projectnaam

De Woongaard Geldermalsen

#### Projectnummer

129

#### Projectfase

Verkooptekeningen

#### Opdrachtgever

Kuiper Bouw B.V.

#### Projectadres

Geldermalsen, gemeente West  
Betuwe, sectie N, perceel 2806

#### Tekening omschrijving

Doorsnede bwnr 49

#### Tekening status

Definitief

#### Schaal

1:100

#### Formaat

A4

#### Getekend

DR

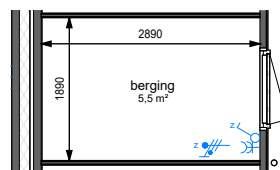
#### Datum

26-05-2026

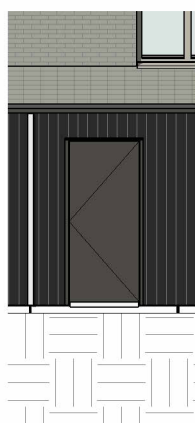
#### Wijzigingsdatum

#### Tekeningnummer

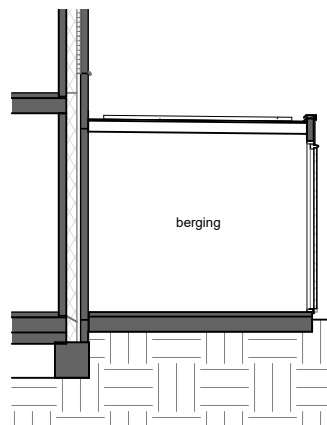
07\_DRS\_49



Plattegrond



Gevel aanzicht



Doorsnede



Westervoortsedijk 95a  
6827 AW Arnhem

Postbus 48  
6800 AA Arnhem

026-4430243

info@kuipergroep.nl  
www.kuiperbouw.nl



**Projectnaam**

De Woongaard Geldermalsen

**Projectnummer**

129

**Projectfase**

Verkooptekeningen

**Opdrachtgever**

Kuiper Bouw B.V.

**Projectadres**

Geldermalsen, gemeente West  
Betuwe, sectie N, perceel 2806

**Tekening omschrijving**

Houten berging blok 15

**Tekening status**

Definitief

**Schaal**

1:100

**Formaat**

A4

**Getekend**

DR

**Datum**

26-05-2026

**Wijzigingsdatum**

**Tekeningnummer**

08\_BRG\_00.3